



MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
Sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

URBANO RURAL

F/1.2-P.O.M.

NUMERO DE PERMISO
005
FECHA
01/02/2018
ROL DE AVALÚO S.I.I
6637-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **014 DE FECHA 18/12/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **418** de fecha **21/10/2016**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **098** de fecha **7/12/2017** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de [REDACTED] (especificar) [REDACTED] para el predio ubicado en calle/avenida/camino [REDACTED] N° **S/N°** Lote N° [REDACTED] Manz. [REDACTED] localidad o loteo [REDACTED] **URBANO** sector [REDACTED] (URBANO O RURAL) que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE** los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	FUNDACION INTEGRÁ	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	YOCELIN SANHUEZA DOWNING	R.U.T.



**MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE	R.U.T.
DAVID ELIAS DE CORDOVA GUZMAN		302325-7	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR		PATENTE	R.U.T.
DAVID ELIAS DE CORDOVA GUZMAN		302325-7	[REDACTED]
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA		R.U.T.	REGISTRO
YENY CATALINA OSORIO LOZAN (INFORME N° 98 DEL 07/12/2017)		[REDACTED]	ROL 13-1
			CATEGORIA
			PRIMERA

5.-PAGO DE DERECHOS:			
PRESUPUESTO TOTAL OBRAS			14.673.048.-
PORCENTAJE DE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACION		1,5%	220.096.-
PORCENTAJE DE REVISOR DE ARQUITECTURA		-30%	- 66.029.-
TOTAL A PAGAR			\$ 154.067.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	31	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		26/01/2018
			FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE PERMISO AUTORIZA LA OBRA MENOR DE AMPLIACION, POR 79,00 M2 EN 1 PISO : CONSTRUCCION COMEDOR, BAÑO UNIVERSAL, PATIO CUBIERTO, SALA DE ACTIVIDADES N° 3 Y SALA DE BOMBAS, EN JARDIN INFANTIL DENOMINADO " SEMILLITAS DEL FUTURO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO". COMPLEMENTA A EL P.E. N° 204 DEL 26/12/2017 Y R.D. N° 10 DEL 31/01/2008 POR 458,47 M2 EN 1 PISO.-

2.- **DESGLOSE:**

-SUPERFICIE EXISTENTE RECEPCIONADA : 458,47 M2
 -SUPERFICIE OBRA MENOR AUTORIZADA : 79,00 M2
 -SUPERFICIE TERRENO : 1.511,30 M2

MUNICIPALIDAD
 DIRECTOR DE OBRAS
 MUNICIPALIDAD
ALFREDO ROJAS ROJAS
 ALTO HOSPICIO
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ARR/PMD/prnd

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos

MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO